



MINČETA  
NEKRETNINE



## KUĆA I RUŠEVINA SA VRTOVIMA U ORAŠCU, DUBROVNIK

Dubrovnik, Hrvatska

ID YXWS



550 m<sup>2</sup>



1.500 m<sup>2</sup>

### Opis

Prodaje se kuća i ruševina sa vrtovima u Orašcu pored Dubrovnika. Kamena kuća i ruševna zgrada, nekad mlina za masline, na više od 1.500 m<sup>2</sup> zemljišta nalaze se na samo desetak minuta vožnje od centra Dubrovnika. Kuća na dva nivoa treba renoviranje. Nekadašnji mlin za masline se može pretvoriti u stambeni prostor te nadograditi za još jednu etažu. Postojeće zgrade imaju ukupno 550 m<sup>2</sup>. Također postoji mogućnost gradnje još jednog objekta uz dva postojeća, bez ometanja

pogleda na more.

Prekrasan položaj sa najspektakularnijim pogledom na Elafitske otoke i more.

Pristup cestom, s parkirnim mjestima. Preporučujemo razgledavanje.

Slobodno nas kontaktirajte za više detalja.

## Značajke

Prilika za invest.

Ruševina

Pogled na more

Uređen vrt

Roštilj

ER - G

Privatnost

Starinski

Pogled na grad

Parking

Terasa

Kupac plaća agencijsku proviziju



MINČETA  
NEKRETNINE

Minceta Galerija Ltd.  
Vukovarska 19  
Dubrovnik, Croatia

+385 98 825807  
[info@nekretninehrvatska.hr](mailto:info@nekretninehrvatska.hr)